



Haupteingang

Projekt:

Neubau eines Seminarhauses
Burg Wernberg i.d. OPF

Bauherr:

Conrad Elektronik
Hirschau i.d. OPF

Architekt:

Studio de Lucci
Mailand

Gebäudedaten:

Etagen: 2-geschossig mit Unter- und Erdgeschoss
Fläche: ~ 1.100 m²
Kosten: 455.000,- € (Haustechnik)
Bauzeit: 2 Jahre
Fertigstellung: September 1999

Baubeschreibung:

Bei dem errichteten Gebäude handelt es sich um ein 2-geschossiges Seminargebäude mit rund 1.100 m² Grundfläche. Das Gebäude umfasst eine große Eingangshalle - nutzbar als Veranstaltungsraum - sowie 6 teilbare Seminarräume. Im Untergeschoss befinden sich die Technik- und Sozialräume.

Technische Ausrüstung:

Bei der Planung der technischen Anlagen stand die optimale Energieverwendung bei gleichzeitiger Minimierung des dafür erforderlichen Aufwandes im Vordergrund. Die dabei eingesetzten Systeme berücksichtigen die Wirtschaftlichkeit, die Funktionsicherheit und insbesondere auch den ökologischen Aspekt, das heißt den sparsamen Umgang mit Ressourcen.

Kernstück der Konzeption waren:

- § Kühldecke zur Entwärmung der Räume zur Schaffung behaglicher Raumtemperaturen,
- § Belüftung der Räume über eine Lüftungsanlage, Primärluftversorgung
- § Beheizung der Räume über Unterflurkonvektoren vor den Fensterflächen,
- § Hochwertige Elektrische Ausstattung ermöglicht effizienten Schulungscharakter.

Besonderes:

Durch den Einsatz einer Trafostation, die im Keller des Seminargebäudes aufgestellt wurde, konnte zusätzlich das rund 150 Meter, oberhalb des Seminargebäudes gelegene Burg-Hotel mit Energie kostengünstig versorgt werden.



Längsansicht des Gebäudes



Seminarraum mit Konvektor und Kühldecke